

**Isfahan Doekhie**

☎ +40 729 896 897

✉ contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

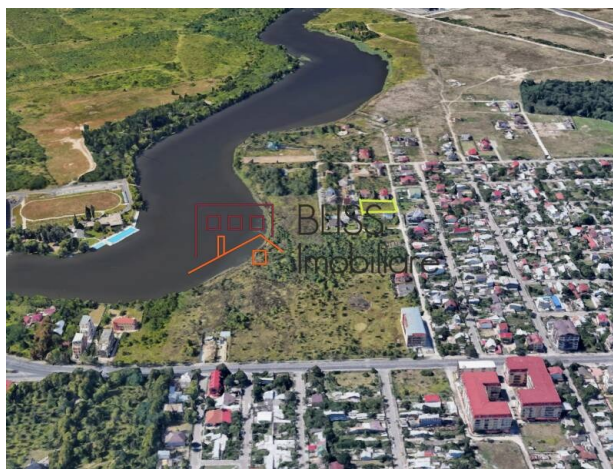
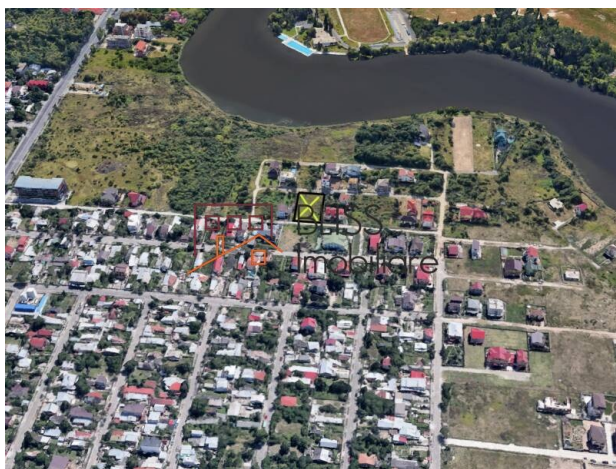
Actualizat pe data de 31 July 2023

Teren intravilan 750 mp sector 1 CUT 1.3 POT 45%

📍 Straulesti, Bucuresti

245.000 EUR
327 EUR / m²

Referinta web

#904756<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-904756><https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-904756>

Descriere

Teren construibil cu o suprafață de 750 mp, având o deschidere de 15 ml la doua străzi, față și spate. Excelent pentru dezvoltare rezidențială. Toate utilitățile sunt în proximitate: canalizare, electricitate, gaz, apă, etc.

Investitie zona rezidentiala cu toate utilitățile sunt în proximitate

Sectorul 1 București, zona Straulesti, aproape de stația de metrou Straulesti și de sensul giratoriu de la Mogosoaia, cu conexiune directă la centura București.

Parametrii indicativi ai zonei sunt CUT 1.3 POT 45%.

Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	750 m²
Coeficientul de utilizare	1,3
Procent de ocupare	45%
Deschideri la stradă	15 m / 15 m
Tipul de drum	Pietruit
Zona protejată	Nu

Utilități

 Electricitate

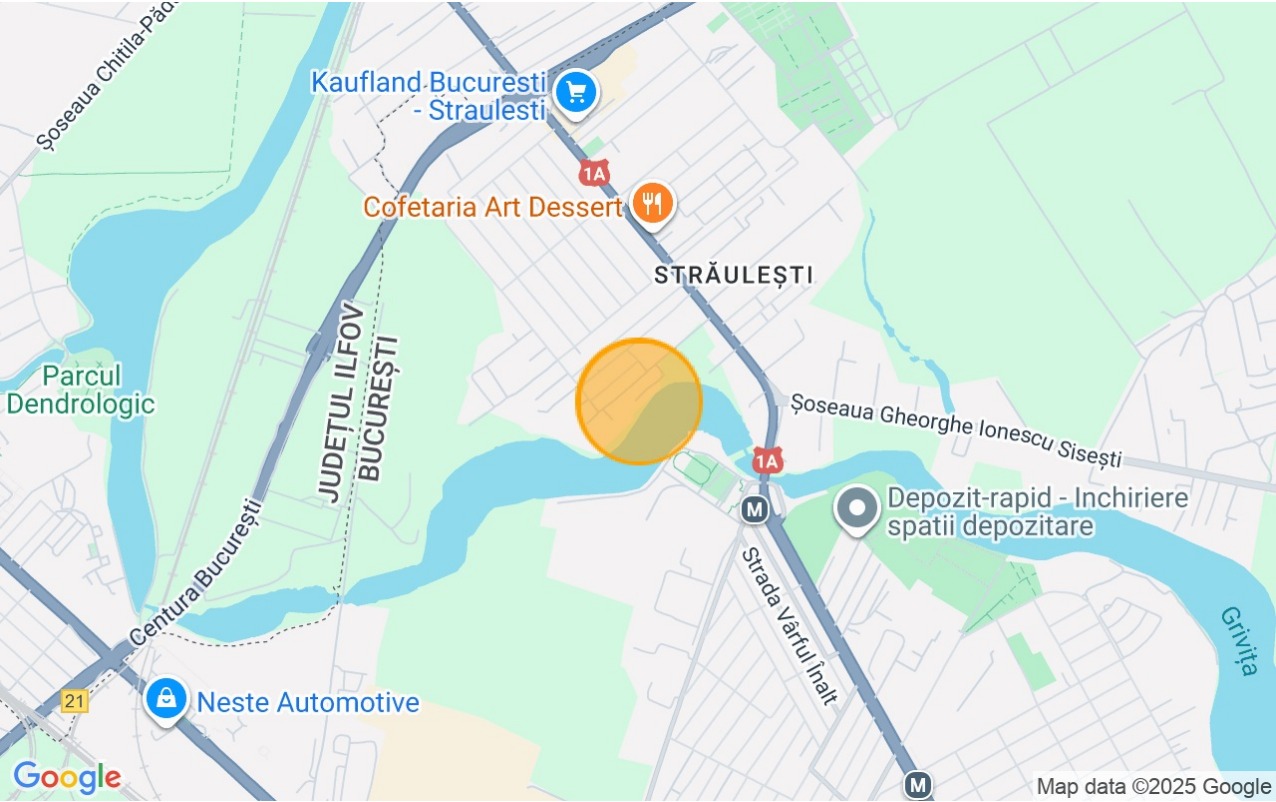
 Apă

 Gaze

 Canalizare

 Telecomunicații

Locație



Poze

