



Isfahan Doekhie

+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

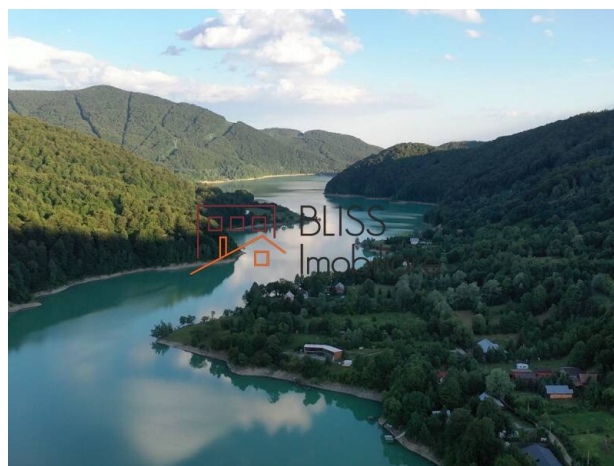
Actualizat pe data de 2 April 2026

Teren 1.167 m²;

Teșila, Teșila, Judetul Prahova, Romania

186.798 EUR
160 EUR / m²

Referinta web
#904846



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-tesila-904846> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-tesila-904846>)

Descriere

Teren pe malul lacului Paltinu, într-o zona retrasa, înconjurata de natura si lipsita de surse de poluare si de

degradare a mediului înconjurator.

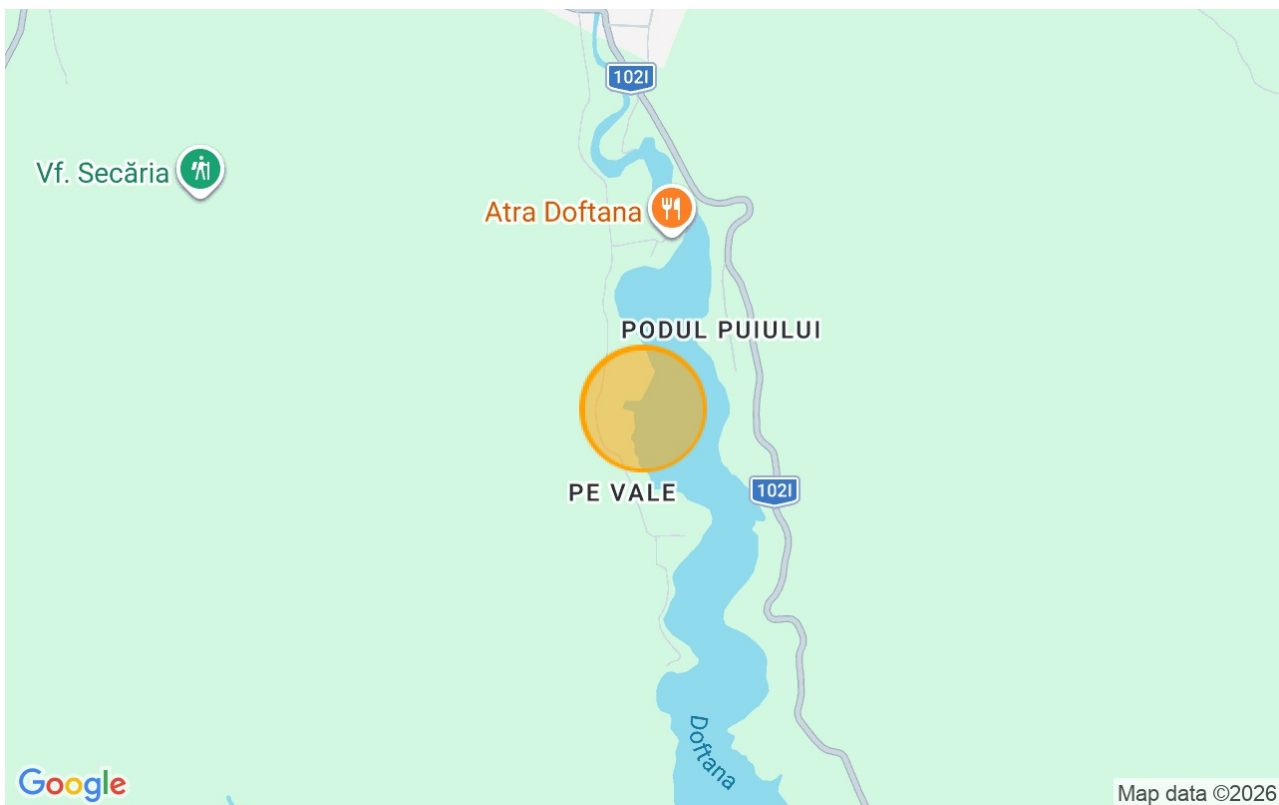
Avantaje si facilitati:

- La doar 1 ora si 30 min distanta de Bucuresti si 1 ora de Brasov
- Acces direct la apele smarald ale Lacului Paltinu
- La doar 5 minute de mers pe jos de Atra Doftana si Mira Resort
- Utilitatile la fata locului, trebuie doar sa incepeti si va construiti viitoarea casa
- La doar 10 minute cu masina de supermarketuri, farmacii, brutarii, situate in satul Valea Doftanei.
- Acces la o multime de activitati montane: trasee montane, ciclism, caiac, pescuit, vânatoare, plimbari cu atv, calarie si off-road.
- La doar 30 de minute cu masina de pârtiile de schi Sinaia
- Închirierea proprietatii dumneavoastra ar putea sa genereze un ROI de 13%.

Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	1.167 m ²
Coeficientul de utilizare	0,5
Procent de ocupare	20%
Deschideri la stradă	16 m
Tipul de drum	Asfaltat

Locație



Poze

