

**Isfahan Doekhie**

☎ +40 729 896 897

✉ contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

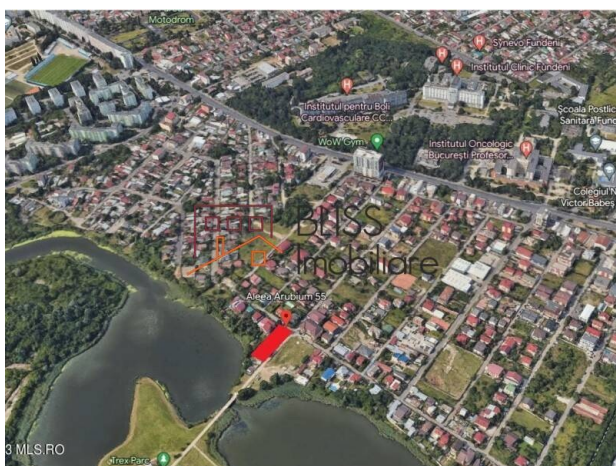
Actualizat pe data de 19 Decembar 2025

Teren 1.357 m²;

📍 Spitalul Fundeni, Bucuresti

502.000 EUR
370 EUR / m²

Referinta web

#905005

<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-spitalul-fundeni-905005> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-spitalul-fundeni-905005>)

Descriere

COLENTINA - ALEEA ARUBIUM, TEREN 1.357 MP, CU AUTORIZATIE! Zona linistita, vav. de Institutul Clinic Fundeni si in vecinatatea lacului, cu un mixt de case si blocuri mici. Teren plan, de colt, in suprafata de 1.357 mp, imprejmuit si curatat, liber de constructii. Are deschidere la Aleea Arubium de 24,16 m si la Aleea Tibiscum de 55,61 mp. Celelalte doua laturi sunt de 51,73m respectiv 27,23m. Exista Autorizatie de Construire valabila, POT: 45%, CUT: 1,3 P+2 (Hmax=10m), 18 apartamente.

Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	1.357 m²
Coeficientul de utilizare	1,3
Procent de ocupare	45%
Zona protejată	Nu

Utilități

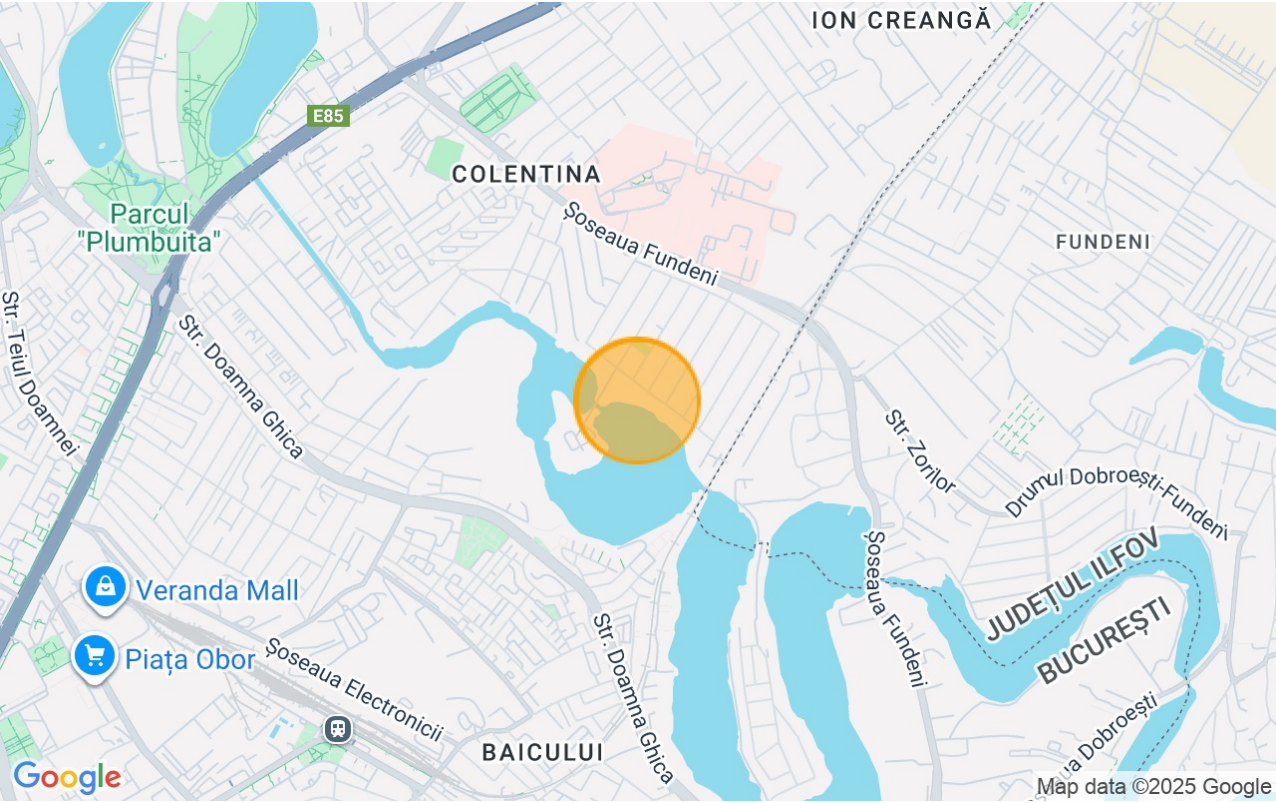
 Electricitate

 Apă

 Gaze

 Telecomunicații

Locație



Poze

