

**Isfahan Doekhie**

☎ +40 729 896 897

✉ contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

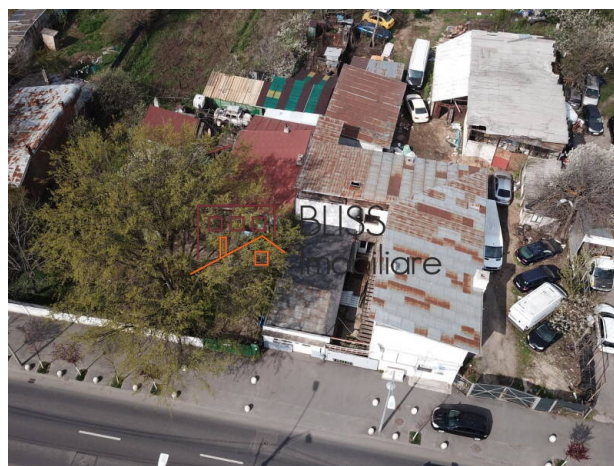
Actualizat pe data de 19 December 2025

Teren 1.672 m²;

📍 Giurgiului, Bucuresti

500.000 EUR
299 EUR / m²

Referinta web

#905061

<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-giurgiului-905061> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-giurgiului-905061>)

Descriere

Giurgiului - Luica, teren constructii 1672 mp, front stradal 24 m! Soseaua Giurgiului, zona de urbanism L, POT 45%, CUT 1,57, regim de inaltime P+2+M. Teren si constructii demolabile, pentru dezvoltarea unui imobil rezidential sau sediul reprezentativ al unei companii, retail, logistica, servicii. Acces direct in Soseaua Giurgiului. Solutie proiectare si obtinere avize disponibila.

Detalii teren

Suprafața	1.672 m²
Coeficientul de utilizare	1,56
Procent de ocupare	45%
Zona protejată	Nu

Utilități

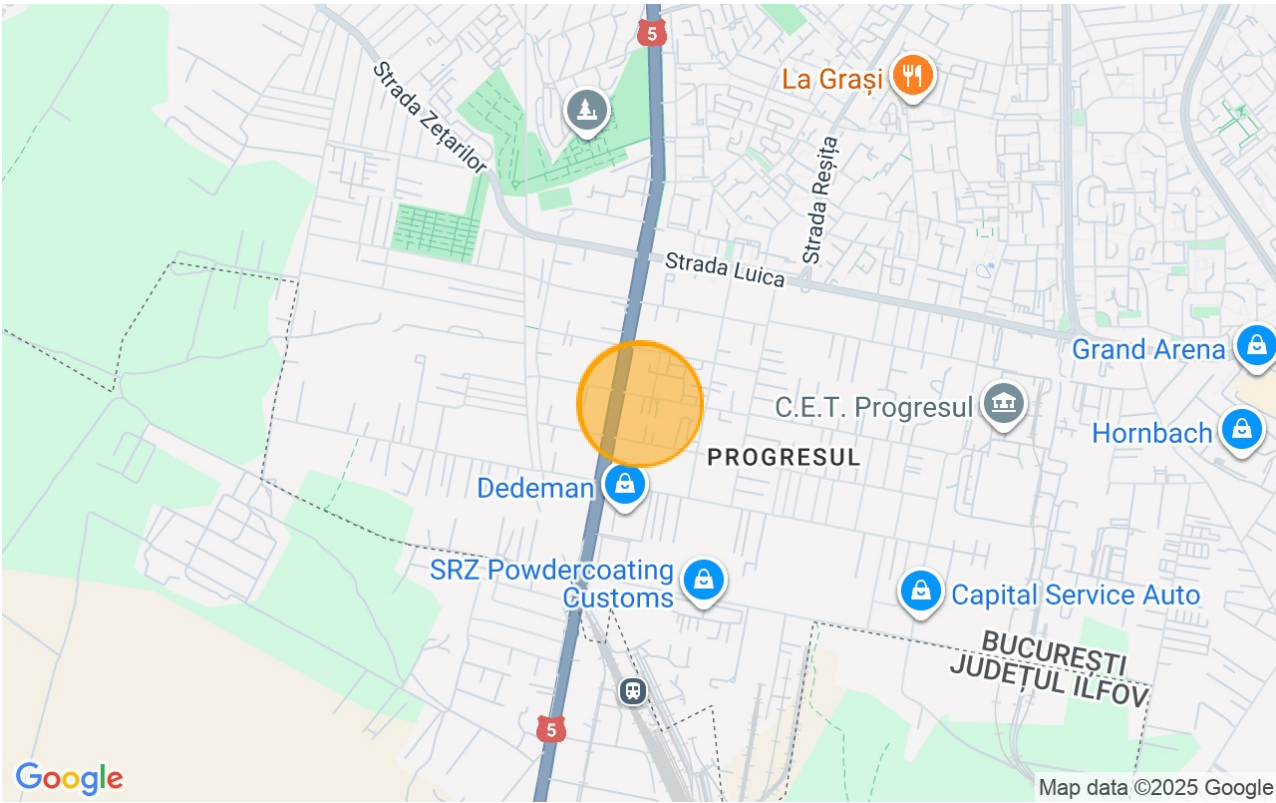
 Electricitate

 Apă

 Gaze

 Telecomunicații

Locație



Poze

