

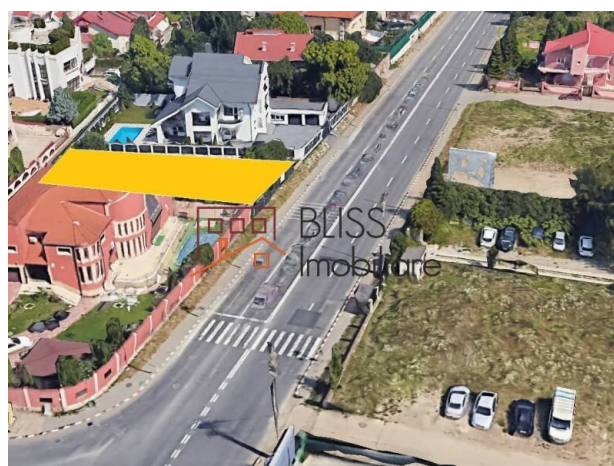
**Isfahan Doekhie**

☎ +40 729 896 897

✉ contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 9 November 2023

**teren intravilan de 613 m²,
perfect pentru investitie**📍 Iancu Nicolae British School Bucharest,
Bucuresti / Ilfov**400.000 EUR**
653 EUR / m²Referinta web
#905828

<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-905828>
(<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-905828>)

Descriere

Teren intravilan situat pe Bld. Pipera la intersectie cu Strada Erou Iancu Nicolae. Terenul are o suprafata de 613 mp si deschidere de 20m. Conform certificatului de urbanism, exista urmatoarele caracteristici: POT 40% si CUT 2.2.

Pozitionat in apropiere de scolile internationale si Padurea Baneasa.

Terenul este amplasat la o distanta de 5 -10 minute de:

- Scolile internationale: Scoala Americana, British School, Cambrigde School, Mark Twain;
- Retail: Baneasa Shopping City, Jolie Ville, Strip Mall, Lidl, Mega Image;
- Cluburi sociale si sportive: Stejarii Country Club, Atlantis Club sau World Class la Jolie Ville;
- Padurea Baneasa;

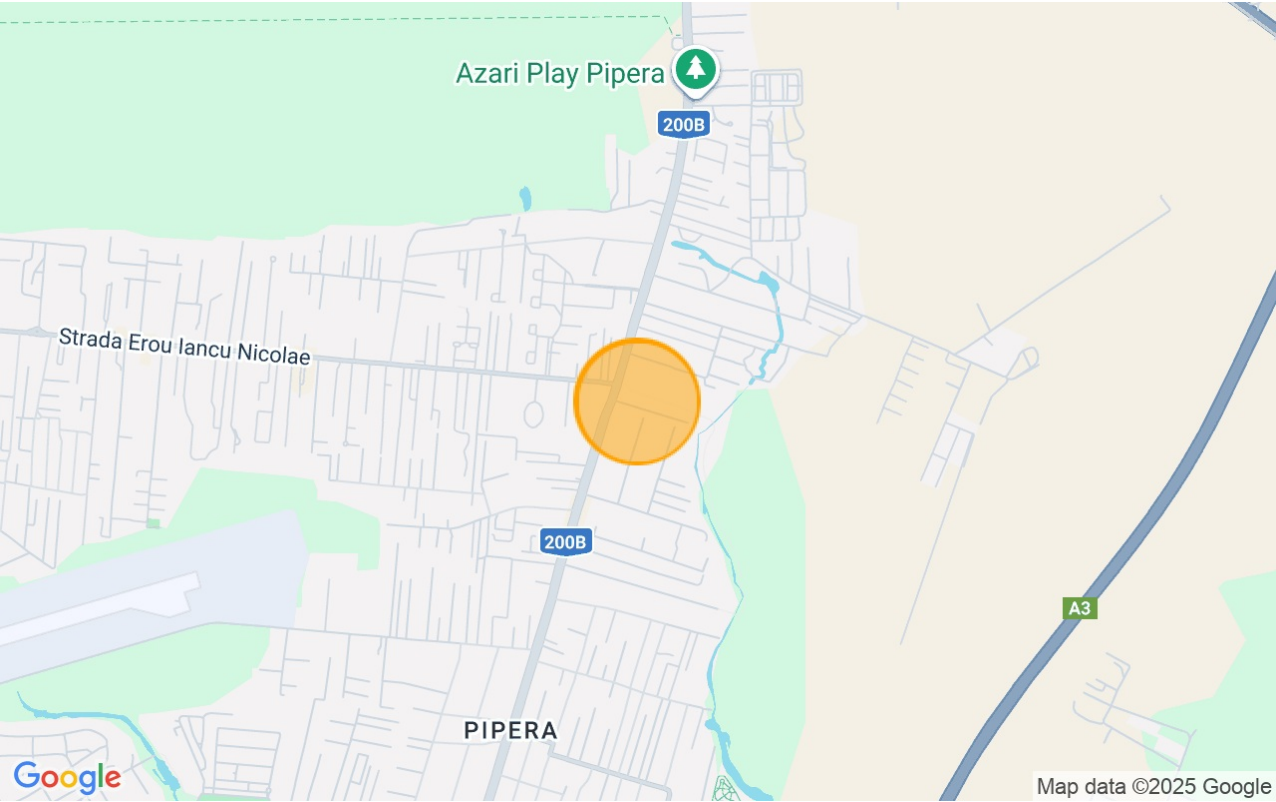
Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	613 m²
Coeficientul de utilizare	2,2
Procent de ocupare	40%
Deschideri la stradă	20 m
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Utilități

-  Electricitate
-  Apă
-  Gaze
-  Canalizare
-  Telecomunicații

Locație



Poze

